

WYKAZ Nr IR/9/2022**z dnia 01.06.2022 r.**

Na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. 2020.1990 t.j. ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony nieoznaczony grunty położone na terenie Gminy Miasto Szczecina wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp	Lokalizacja (ulica)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Planowane zagospodarowanie nieruchomości	Pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę (w zł)
		Nr KW	Nr działki	Nr obrębu					
1	Kartuska	SZ1S/00072096/6	2/9	4058	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	zielenie część altany o lekkiej konstrukcji	14,27 2,47	Brak mpzp	1,14 zł miesięcznie 22,23 zł miesięcznie + podatek VAT 23%
2	Cedrowa	SZ1S/00189037/8	54/1	4162	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	zielenie	1,60	„Zdroje-Walecznych” Teren elementarny D.Z.4016.MN,U	0,13 zł miesięcznie + podatek VAT 23%
3	Cedrowa	SZ1S/00189037/8	55	4162	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	zielenie pod schody	11,3 0,7	„Zdroje-Walecznych” Teren elementarny D.Z.4044.KDW	0,9 zł miesięcznie 8,69 zł miesięcznie + podatek VAT 23%
4	Unii Lubelskiej/ Sabały	SZ1S/00247678/8	123/13	2062	Nieruchomość gruntowa niezabudowana - symbol użytku dr	zielenie	31,00	„Pogodno-Reymonta” Teren elementarny Z.P.5002.MN	2,48 zł miesięcznie + podatek VAT 23%
5	Na Stoku	SZ1S/00154831/0	251/3	3076	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	zielenie	87,50	„Warszewo-Duńska” Teren elementarny P.W.2135.KD.D	7,00 zł miesięcznie + podatek VAT 23%

W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy zmianie, czynsz dzierżawny naliczony zostanie wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc (opłaty miesięczne).
- do dnia 15-go stycznia każdego roku za dany rok (opłaty roczne).

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 07.06.2022 r. do dnia 27.06.2022 r.**